

Versio 4

Päivitetty 29.11.2021

Vehniän vesiosuuskunta
Suonenjoentie 130
42250 Äänekoivisto

~

<http://vehnianvesiosuuskunta.com>

~

Asiakaspalvelu, klo 9-16

[0400 609 703](tel:0400609703)

asiakaspalvelu@vehnianvesiosuuskunta.com

~

Päivystys:

[0400 271 607](tel:0400271607)

VEHNIÄN VESIOSUUSKUNNAN TAKSA

1.1.2022

Sisältö

VEHNIÄN VESIOSUUSKUNNAN TAKSA	1
1.1.2022	1
Sisältö	2
VEHNIÄN VESIOSUUSKUNNAN TAKSA	3
1 § Liittymismaksu	3
1. MAKSUN MÄÄRÄYTYMISPERUSTEET	3
2. LIITTYMISMAKSUT	4
2.1 Pientalot (pinta-ala enintään 500 m ²)	4
2.2 Rakennukset, joiden pinta-ala on yli 500 m ²	5
2.3 Lisäliittymismaksu	5
2.4 Alueellinen liittymismaksu	6
2 § Perusmaksu	6
1. MAKSUN MÄÄRÄYTYMISPERUSTEET	6
2. PERUSMAKSUT	6
2.1 Kiinteä perusmaksu	6
2.2 Kerrosalaan perustuva perusmaksu	6
2.3 Korotettu perusmaksu	7
2.4 Alueellinen perusmaksu	7
3 § Käyttömaksu	7
4 § Erityistapaukset	7
1. ERITYISKOHTEET	7
2. SPRINKLERIJÄRJESTELMÄT	7
3. SIIRRETTÄVÄT TILAT	8
4. OLEMASSA OLEVAN RAKENNUKSEN KORVAAMINEN UUDELLA	8
5. PALVELUKERROIN	8
5 § Laskutus	8
1. LASKU	8
2. VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKUSTANNUKSET	8
6 § Vesihuollon palvelut	9
Liite: Esimerkki liittymismaksun rakentamiskustannusosuuden muodostumisesta	10

VEHNIÄN VESIOSUUSKUNNAN TAKSA

Taksa on hyväksytty Vehniän vesiosuuskunnan hallituksen kokouksessa 22.10.2015 §5.
Muutokset taksaan on hyväksytty hallituksen kokouksessa 29.11.2021 §7A.

Muutosten voimaantulopäivä on 1.1.2022.

Vehniän vesiosuuskunnan taksaan sisältyvät liittymismaksut, perusmaksut ja käyttömaksut.

Vesiosuuskunta perii liittymis- ja käyttösopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot huomioon ottaen tässä hinnastossa lueteltuja maksuja. Maksut on ilmoitettu sekä ilman arvonlisäveroa, että arvonlisäveron kanssa (verollinen hinta). Arvonlisäveron verokannassa mahdollisesti tapahtuvat muutokset otetaan huomioon ilman tämän hinnaston tarkistamista.

1 § Liittymismaksu

1. MAKSUN MÄÄRÄYTYMISPERUSTEET

Liittymismaksu on kiinteistökohtainen maksu, joka maksetaan kiinteistön liittyessä Vehniän vesiosuuskunnan vesijohto- ja viemäriverkkoon. Myös rakennusten laajennuksista peritään ns. lisäliittymismaksua tässä ohjeessa tarkemmin määritellyissä tapauksissa. Liittymismaksu määräytyy rakennuksen pinta-alan ja rakennuksen käyttötarkoituksen perusteella. Käyttötarkoitus määräytyy jäljempänä esitettävän tonttikertoimen (K) avulla, joka aiheuttamisperiaatteen mukaisesti ottaa huomioon erilaisten kiinteistöjen aiheuttamat vesihuollon kustannukset.

Vehniän vesiosuuskunnan liittymismaksu koostuu rakentamiskustannusosuudesta ja verkostoon liittymisestä maksettavasta 1100 euron liittymismaksuosuudesta (ns. tonttiliittymämaksusta; 550 euroa vesi-, 550 jätevesiverkkoon).

Vesiosuuskunnan hallitus tarkistaa vuosittain liittymismaksun rakennuskustannusosuuden vastaamaan ajankohdan rakentamiskustannuksia niin, että se kattaa keskimääräisen liittymän rakentamisen sekä pumppaamon, putkisto-, ja muun materiaalin hankintakustannukset. Esimerkki rakentamismaksuosuuden muodostumisesta on liitteenä.

Liittymiskustannukset lasketaan arvonlisäverottomilla hinnoilla ja liittymismaksu on kokonaan siirto- ja palautuskelpoinen. Liittymismaksu palautetaan maksamisajankohdasta riippumatta aina, kun osuuskunnan palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä pysyvästi; ts. jos kiinteistö poistetaan käytöstä ja liittymissopimus irtisanotaan. Liittyjä siirtää liittymismaksulla saamansa edut kiinteistön luovutuksen yhteydessä sen uudelle omistajalle tai haltijalle.

Kerrostalo- tai rivitalo tai teollisuustontin tai vastaavan kiinteistökohtainen liittymismaksu voidaan uudisrakennushankkeissa jakaa useammalle liittymissopimukselle, jos kiinteistön osa vuokrataan tai kiinteistön hallinta jaetaan hallinnanjakosopimuksella ja kullekin muodostetaan oma asunto-, kiinteistö- ym. yhtiö. Myös omalla tontilla olevan yksittäisen paritalon liittymismaksu voidaan jakaa hallinnanjakosopimuksen perusteella asuntojen pinta-alojen suhteessa, mutta tällöin liittymismaksu määritellään, kuin ne olisivat erillisiä pientaloja.

Vesiosuuskunnalle syntyvät mahdolliset lisäkustannukset (esim. ylimääräisten tonttijohtojen ja talosulkuventtiilien rakentaminen) peritään kiinteistöltä.

Liittämiskohdassa tonttijohtojen kunnossapitovastuu siirtyy vesiosuuskunnalta liittyjälle. Liittämiskohdan määrää aina vesiosuuskunta. Runkoverkon ja liittämiskohdan välisen vesijohdon ja viemärin omistaa ja kunnossapitää vesiosuuskunta, vaikka ne olisi rakennettu liittyjän kustannuksella. Kiinteistön liittämiskohta on yleensä runkoviemärin jätevesipumppaamo ja runkovesijohdon tonttisulku tai jossain tapauksissa suoraan runkoviemäri ja vesijohto, molemmat sovitulla etäisyydellä siitä rakennuksesta, jossa vesimittari on.

Tonttijohtojen rakentamisen liittämiskohdasta kiinteistölle voi toteuttaa vesiosuuskunta tai rakennuttajan muu urakoitsija. Tonttijohtojen rakentamiskustannuksista vastaa liittyjä. Tonttijohtojen liittämistyön tekee aina vesiosuuskunta ja laskuttaa työstä liittyjää palveluhinnaston mukaisesti.

Talosulkuventtiilin ja jätevesipumppaamon omistaa, asentaa ja kunnossapitää vesiosuuskunta. Kiinteistön vesimittarin omistaa, asentaa ja kunnossapitää vesiosuuskunta. Vesimittarin suku- ja takaiskuventtiilien asentaa ensimmäisellä kerralla vesiosuuskunta, kunnossapidosta sen jälkeen vastaa kiinteistö.

Liittymismaksu tulee maksaa, kun liittymätilaus on tehty. Liittymä rakennetaan, kun liittymismaksu on maksettu.

2. LIITTYMISMAKSUT

2.1 PIENTALOT (PINTA-ALA ENINTÄÄN 500 M²)

Pientalojen (enintään 500 m²) liittymismaksu määritetään kahdella maksuluokalla. Myös kaikilla alle 500 m²:n rakennuksilla, jotka ovat yhdistettyjä asuin- ja liikerakennuksia tai yhdistettyjä asuin- ja toimistorakennuksia, määritetään liittymismaksu pientalojen tapaan.

Loma-asuntojen (R, RA-alue) liittymismaksu määräytyy kuten asuinrakennuksilla, mutta 10 % korotettuna.

Lisäksi voidaan, asuinrakennuksia lukuun ottamatta, harkita tapauskohtaisesti vesiliittymien ko'on ja vesihuollolle aiheutuneet kustannukset huomioivan tonttikertoimen ja yksikköhinnan käyttöä soveltaen 1§ 2.2. -kohdan menettelyä.

Maksuluokat

- L1: Omakotitalo, alle 500 m²: vesiosuuskunnan hallituksen vuosittain määräämä liittymismaksu.
L1=15000 €
- L2: Pari-, rivi- ja ketjutilot, alle 500 m²
L2= K x L1, (K≥1)

Kiinteistöjen liittymismaksu määräytyy kertomalla liittymismaksu L1 liitettävien asuntojen yhteisasuinpinta-alojen mukaisella kertoimella $K=A/140$ (ts. liitettävien asuntojen asuinpinta-alojen yhteismäärän suhde keskimääräisen omakotitalon pinta-alaan, 140 m²:iin), kerroin on aina vähintään 1.

Esimerkki: Kerroin (K) on

1 - kun asuntojen asuinpinta-alat (A) yhteensä ovat $\leq 140 \text{ m}^2$

2 - kun pinta-alat ovat esim. 280 m^2

3,6 - kun pinta-alat ovat 500 m^2 .

2.2 RAKENNUKSET, JOIDEN PINTA-ALA ON YLI 500 M²

Yli 500 m^2 :n rakennuksilla liittymismaksun laskemisessa käytetään rakennuksen pinta-alan lisäksi oheisen taulukon mukaista kiinteistötyypin mukaista tonttikerrointa korjattuna liittymämaksun yksikköhinnalla.

Yli 500 m^2 :n asuinrakennuksilla liittymismaksu on vähintään 1§ 2.1 -kohdan 2. taksaluokan mukainen.

- Kiinteistön liittymismaksu (L) lasketaan:

$$L = K \times A \times Y$$

K= kiinteistötyypin mukainen tonttikerroin (taulukosta)

A= pinta-ala (k- m^2)

Y= liittymismaksun yksikköhinta ($Y = L/500$ euroa/ m^2)

Rakennustyyppi	Kaavamerkinnot (yleisimmät)	tonttikerroin K
Omakoti-, pari-, rivi- ja ketjutalot $>500 \text{ m}^2$ (enintään kaksikerroksiset asuinrakennukset)	AO, AP, AR, AKR II	4
Asuinkerrostalot (kolme tai useampikerroksiset. asuinrakennukset)	AK III	1
Yhdistetyt asuin- ja liikerakennukset $>500 \text{ m}^2$	AL	4
Yhdistetyt asuin- ja toimistorakennukset $>500 \text{ m}^2$	AL	4
Toimisto-, liike- ja teollisuusrakennukset ¹⁾	K, KL, T	4
Toimisto-, liike- ja teollisuusrakennukset ²⁾	K, KL, T	3
Julkiset rakennukset, palvelut	Y, P	3
Varastorakennukset	T	2
Tallit, navetat ja vastaavat ³⁾	RHU, M	2

¹⁾ kun kiinteistöllä käytetään vain talous- ja / tai saniteettivesiä

²⁾ kun kiinteistöllä vettä käytetään myös prosessissa ja / tai pesuvedenä

³⁾ kun talousrakennus käyttää vettä toiminnassaan (maatilojen asuinrakennukset omakotitalojen taksan mukaan)

2.3 LISÄLIITTYMISMAKSU

Mikäli liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen siten, että kiinteistön käyttötarkoitus muuttuu tai rakennettava kerrosala lisääntyy, vesiosuuskunta on oikeutettu lisämaksuun. Mikäli rakennusoikeus pienenee,

liittymismaksun erotusta ei hyvitetä. Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

Liittyjä on velvollinen ilmoittamaan muutoksista laitokselle.

Rakennuksia laajennettaessa 50 m² tai alle, lisärakentamisesta ei peritä lisäliittymismaksua. 50 m² suuremmasta lisärakentamisesta peritään lisäliittymismaksu lisäkerrosalan perusteella.

2.4 ALUEELLINEN LIITTYMISMAKSU

Mikäli uusilla alueilla vesihuollon rakentamiskustannukset ylittävät 10 % keskimääräiset vesihuollon rakennuskustannukset, korotetaan liittymismaksuja keskimääräisestä ylimenevän % - osuuden verran. Liittymismaksujen korotus on kuitenkin enintään 3-kertainen.

2 § Perusmaksu

1. MAKSUN MÄÄRÄYTYMISPERUSTEET

Vesihuoltolaitoksen perusmaksu (P) määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella. Perusmaksu peritään kaikista liitetyistä kiinteistöistä. Perusmaksun laskutus alkaa vesimittarin kiinteistölle asennuspäivästä. Perusmaksu peritään täytenä myös niiltä liittymis- ja/tai käyttö sopimuksen tehneiltä kiinteistöiltä, joille liittymät on rakennettu valmiiksi, mutta vesihuollon palvelua ei oteta heti käyttöön (kiinteistöllä on esimerkiksi oma vesi ja/tai jäteveden käsittely). Perusmaksu on puolitettu niillä liittymis- ja/tai käyttö sopimuksen tehneillä kiinteistöillä, joille liittymiä ei ole vielä rakennettu ollenkaan.

2. PERUSMAKSUT

2.1 KIINTEÄ PERUSMAKSU

Kiinteää perusmaksua (P1) vesiosuuskunta perii seuraavilta kiinteistötyypeiltä

- Omakotitalot
- Paritalot (enintään 2 huoneistoa)
- Vapaa-ajan rakennukset

Vesiosuuskunnan hallitus määrää vuosittain kiinteän perusmaksun, sen suuruus on:

- **285,48 €/vuosi (354 €/vuosi).**

2.2 KERROSALAAN PERUSTUVA PERUSMAKSU

Vesihuoltolaitoksen perusmaksu (P) lasketaan:

- **$P = K \times A \times Y$**

K= kiinteistötyypin mukainen tonttikerroin (taulukosta)

A= pinta-ala (k- m²)

Y= perusmaksun yksikköhinta (Y = P1/500 euroa/m²)

Kiinteistötyypin mukainen tonttikerroin määräytyy samoin kuin liittymismaksussa (ks. edellä).

Perusmaksu on aina vähintään sama kuin P1.

2.3 KOROTETTU PERUSMAKSU

Jos asiakas johtaa hulevetensä jätevesiviemäriin, vaikka alueelle on järjestetty erillisviemäröinti, vesiosuuskunta perii 4-kertaista perusmaksua.

2.4 ALUEELLINEN PERUSMAKSU

Vesiosuuskunnan hallitus voi tarvittaessa määrätä alueellisen perusmaksun.

3 § Käyttömaksu

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan vesiosuuskunnan asentamalla vesimittarilla. Erityisestä syystä vesiosuuskunta voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioidun määrän perusteella. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäröinnistä. Käyttömaksut ovat:

- **Vesimaksu: 2,25 € / m³ (2,79 € / m³)**
- **Jätevesimaksu: 4,73 € / m³ (5,87 € / m³)**

Vesilaskussaan 300 m³:n kulutuksen ylimenevältä osalta osuuskunnan henkilöjäsen on oikeutettu saamaan 20 %:n suuriasiakasalennuksen.

Vesiosuuskunta maksaa vesiyhtiön taksan mukaiset maksut vesiyhtiöltä vastaanottamastaan vedestä ja sille toimittamastaan jätevedestä. Taksa on sama myös vesiyhtiöltä vesiosuuskunnalle suuntautuvissa vastaavissa maksuissa. Vesiyhtiön ja vesiosuuskunnan väliset maksut ovat arvonlisäverottomia ja ilman perusmaksuja.

4 § Erityistapaukset

1. ERITYISKOHTEET

Erityiskuluttajien eli esimerkiksi runsaasti vettä käyttävän teollisuuden ja laadultaan asumajätevesistä poikkeavaa jätevedettä tuottavien liittyjien kertoimet määritellään tapauskohtaisesti.

P-alueet, katu- ja puistoalueet, lentoliikennealueet sekä muut erityiskohteet:

Huleveden liittymismaksu määrätään tapauskohtaisesti pinta-alaperusteisena maksuna.

Huleveden johtaminen jätevesiviemäriin on vesihuoltolain 17 d §:n mukaisesti kielletty.

Mikäli kiinteistö johtaa hulevesiä jätevesiviemäriverkostoon, vesiosuuskunta perii jätevesimaksun 2-kertaisena. Jos asiakas johtaa hulevetensä jätevesiviemäriin, vaikka alueelle on järjestetty erillisviemäröinti, vesiosuuskunta perii jätevesimaksun 2 x 2-kertaisena. Myös perusmaksu peritään samalla periaatteella korotettuna.

2. SPRINKLERIJÄRJESTELMÄT

Asiakkaan tulee tehdä kirjallinen hakemus vesiosuuskunnalle sammutusvesiliittymän rakentamisesta. Kiinteistön sprinklerilaitteiston liittämisestä verkostoon ja sammutusveden toimittamisesta sprinklerilaitteistoon tehdään asiakkaan ja vesiosuuskunnan kesken erillissopimus. Liittämisen edellytyksenä on, että mitoitusvesimäärä voidaan toimittaa olemassa olevan vesijohtoverkoston kautta eikä liittämistä aiheudu haittaa talousveden toimittamiselle

eikä muulle toiminnalle. Vesiosuuskunnalla ei ole velvollisuutta hyväksyä sprinklerilaitteistoja kytkettäväksi suoraan verkostoon.

Erillisen sprinkleriliittymän liittymismaksu perustuu mitoitusvirtaamaan (l/s).

3. SIIRRETTÄVÄT TILAT

Siirrettävien tilojen (mm. parakkikoulut ja -toimistot) liittymismaksut lasketaan samalla kaavalla kuin vastaavassa käytössä olevien pysyvien rakennusten liittymismaksut. Siirrettävien tilojen liittymismaksut ovat siirtokelpoisia, mutta eivät palautuskelpoisia. Liittymismaksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonnalisävero.

4. OLEMASSA OLEVAN RAKENNUKSEN KORVAAMINEN UUDELLA

Kun kiinteistöllä aiemmin sijainnut rakennus puretaan ja paikalle rakennetaan uusi rakennus, on kyse uuteen liittymään verrattavasta rakentamisesta, jota liittymismaksu koskee riippumatta siitä, rakennetaanko uusia tonttijohtoja. Rakentajan on tehtävä uusi liittymissopimus vesiosuuskunnan kanssa. Jos kiinteistö on jo maksanut siirto- ja palautuskelpoisen liittymismaksun, se hyvitetään uuden maksun laskennassa. Perittyä liittymismaksua ei kuitenkaan hyvitetä kiinteistön käyttötarkoituksen muuttuessa halvempaan maksuluokkaan.

5. PALVELUKERROIN

Vesiosuuskunta korjaa tarvittaessa kiinteistön liittymismaksua palvelukertoimella (p). Kun kiinteistö liittyy kaikkiin kolmeen verkostoon, tai molempiin hulevesiverkon puuttuessa, on kertoimen arvo 1 (0,3 vesi + 0,7 jätevesi, josta hulevesi 0 % tai 30 %).

5 § Laskutus

1. LASKU

Käyttö- ja perusmaksut laskutetaan asuinkiinteistöiltä neljä kertaa vuodessa.

Jatkuvassa laskutuksessa ovat alle 10 €:n veloitukset ja alle 100 €:n hyvitykset siirretään seuraavalle laskulle. Yli 100 €:n hyvitykset palautetaan asiakkaalle. Palautus/hyvitys suoritetaan asiakkaan ilmoittamalle pankkitilille. e-Maksun käytössä ollessa hyvitys palautetaan suoraan e-maksutilille.

Loppulaskun (syntyy esim. omistajan vaihdoksen yhteydessä) ollessa alle 10 € sitä ei tarvitse maksaa eikä sitä hyvitetä. Yli 10 €:n suuriset loppulaskut hyvitetään ja veloitetaan normaalisti. Hyvitys suoritetaan asiakkaan ilmoittamalle pankkitilille.

2. VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKUSTANNUKSET

Viivästyskorko on kulloinkin voimassa oleva korkolain mukainen korko, maksumuistutukset lähetetään kuluttajasuojalain mukaisesti.

Perimiskustannuksina veloitetaan 5 euroa jokaisesta maksukehotuksesta.

Muut perimiskustannukset:

- ennen eräpäivää sovitusta maksujärjestelystä ei aiheudu lisäkustannuksia

- eräpäivän jälkeen tehty maksujärjestely maksaa 50 €
- rästien ylittäessä 170 €, maksut laitetaan perintään, vesihuoltopalvelu suljetaan ja keskeyttämistoimista veloitetaan 500 €

6 § Vesihuollon palvelut

Vehniän vesiosuuskunta on tehnyt palvelusopimuksen Vok Huoltopalvelut Oy:n kanssa vesihuollon palveluista ja ne hinnoitellaan yhtiön hinnaston mukaan. Vesiosuuskunnille Vok Huoltopalvelut Oy on kehittänyt oman palvelukokonaisuutensa Vettä ja Elämää 2.0. Se sisältää kaikki vesiosuuskunnan operatiivisen toiminnan kannalta välttämättömät palvelut. Vok Huoltopalvelut Oy tarjoaa vesi- ja viemärihuoltoon liittyviä palveluita paitsi vesiosuuskunnille, myös kunnallisille vesilaitoksille, yrityksille ja kuluttajille.

Lisätietoja palveluista saa Tero Lambergilta puhelimitse 0400 967 590 tai sähköpostitse tero.lamberg@vokhuoltopalvelut.fi

Ympäri vuorokautisen päivystyksen puhelinnumero on 0400 271 607.

Vesiosuuskunta itse ei tarjoa näitä palveluja, Huoltopalveluilta tilattavia palveluita ovat mm:

- Vesimittarin luenta (mikäli ei itse suorita lukemista)
- Liittymän sulkua (maksujen laiminlyönti)
- Liittymän avaus (maksujen laiminlyönti)
- Uuden liittymän vesimittarin asennus
- Rikkoutuneen vesimittarin uusinta (jäätymisen yms. mekaaninen vaurio)
- Vesimittarin talvisäilytys
- Tonttijohdon sulkua- ja avaustyö
- Liittymismaksuun sisältymättömät lisätonttijohdot
- Viemärinkuvaus
- Viemärinavaus

Liite: Esimerkki liittymismaksun rakentamiskustannusosuuden muodostumisesta

KUSTANNUSTEKIJÄ	YKSIKKÖHINTA	KESKIMÄÄRÄINEN LIITTYMÄ		KUSTANNUKSET	
		LASKUTUSPERUSTE	HINTA	TYÖKOHEITTAIN	
Kaivutyöt	65	24	1560,00	1680	
Kaivurin siirto (sis. matkat)	60	2	120,00		
Sähkötyöt	50	8	400,00	850	
Voimakaapeli ACMK 4x25	5	50	250,00		
Kuparikaapeli HK16R25 m	4	25	100,00		
Sähköasennustarv. (sis. matkat)	100	1	100,00		
LVI-työt	45	4	180,00	741	
Vesimittari DN20/130	47	1	47,00		
Vesimittariventt 3/4	47,4	1	47,40		
Vesimittarikulmaventt 40	77,49	1	77,49		
Vesimittariteline	60,93	1	60,93		
Vesimittarin takaiskuventt DN20	45	1	45,00		
Vakiopaineventt DN20	120,4	1	120,40		
Painemittari 8/50 0-10bar	12,39	1	12,39		
Vesimittarin asenn.tarv (sis. matkat)	150	1	150,00		
Liittymän asennustyöt	46	24	1104,00		5296
Armaflex 19 mm 15m	11	3,5	38,50		
Finnfoam 200/50	6,11	6	36,66		
Muhviputki 110x6000	6,51	4	26,04		
Muhvikulma 110-15	6,81	2	13,62		
Pistoyhde 110	8,1	2	16,20		
Vesijohtoputki 40 mm sin 200 m	1,86	30	55,80		
Paineviemäri 63 mm rusk 200 m	3,35	30	100,50		
Hitsatt T-haara 63 mm	46,02	2	92,04		
Hitsatt supistus 63/40	13,88	1	13,88		
Talosulkuventt 2630 40 mm Hawle	111,2	1	111,20		
Karajatko talosululle 2 m	52,7	1	52,70		
Lining 1000 20/2 pmo varustein	3155	1	3155,00		
Liittymän asenn.tarv (sis. matkat)	150	1	150,00		
Hiekka ympärystäyttöön	9	20	180,00		
KaM 0-16 14,6 tn alustäyttöön	10	15	150,00		
Lokakaivon tyhjennystyö	70	2	140,00	465	
Loka-auton tunti	50	2	100,00		
V.otto (sis. määrä+purku+matkat)	75	3	225,00		
Työnjohto- ja valvontakustannukset	50	10	500,00	500	
RAKENTAMISKUSTANNUKSET, ALV 0			9531,75		
+ Suunnittelu- ja jälkityöt			953,18		
RAKENTAMISMAKSU			10484,93		